



GEMEINDEAMT RAGNITZ

8413 Gundersdorf 17

Tel: 03183/8388 Fax: 03183/8388-5

e-Mail: gde@ragnitz.steiermark.at

Ragnitz, 20.12.2018

bgm. rau/eder

Zahl: **L 17 – 11/94**

Betr.: Neu- und Umbau der Garage und Lagerhalle

> Benützungsbewilligung

KUNDMACHUNG* und LADUNG zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 20.12.2018 hat Herr

Lückl Alois,
Laubegg 17, 8413 Ragnitz

gemäß § 38 Abs. 4 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl.Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den Neu- und Umbau der Garage und Lagerhalle auf der Baufläche .205, EZ 47 der KG 66421 Ragnitz, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51, i.d.g.F., die **Verhandlung** und der **Ortsaugenschein** für

Dienstag, 15. Jänner 2019

mit Zusammentritt an Ort und Stelle in Laubegg 17, um ca. 11:00 Uhr

angeordnet.

Verhandlungsleiter: AL Sabine Eder

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß dem oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Ragnitz zur allgemeinen Einsicht auf.
Die Parteienverkehrszeiten sind: Montag bis Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr


Ergeht gegen Zustellnachweis und E-Mail an:

Bauwerber/Grundeigentümer: Lückl Alois, Laubegg 17, 8413 Ragnitz

Bau-Sachverständiger: BM Ing. Andreas Fuchs, 8430 Kaindorf/ S., Wagnerstr. 7

Verhandlungsleiter: AL Sabine Eder

Der Bürgermeister:


(Rauch Rudolf)

*gilt nur für den Fall, dass geringfügige Änderungen bewilligt werden sollen und Nachbarrechte berührt werden könnten (§ 38 Abs. 6 Stmk. Baugesetz), da ansonsten die Nachbarn keine Parteistellung im Benützungsbewilligungsverfahren haben.