



Gemeinde Ragnitz

GZ: B-2023-1011-00008

Ragnitz, am 02.03.2023

ERGÄNZENDE ÖFFENTLICHE AUFLAGE DES ENTWURFES DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES (FWP) NR. 5.00

K U N D M A C H U N G

Der Erstentwurf zum Flächenwidmungsplan Nr. 5.00 der Gemeinde Ragnitz wurde in der Zeit von 12.07.2021 bis 20.09.2021 im Gemeindeamt der Gemeinde Ragnitz zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Aufgrund zwischenzeitlich wesentlich geänderter Planungsvoraussetzungen (Hangwasserkarte Ragnitz und erfolgte Einwendungen während der Erstaufgabe) und/oder siedlungspolitischer Interessen der Gemeinde sind Änderungen gegenüber der Erstaufgabe vorgesehen.

Gemäß § 38 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idF LGBl. Nr. 6/2020 hat der Gemeinderat der Gemeinde Ragnitz in seiner Sitzung am 15.02.2023 einstimmig den Beschluss gefasst, den ergänzten Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. 5.00 (Revision), verfasst von Pumpernig & Partner ZT GmbH, staatlich befugte und beeidete Ziviltechniker, 8020 Graz, Mariahilferstraße 20/I, Stand: 15.02.2023, GZ: 226FR19, in der Zeit

06.03.2023 bis 08.05.2023

im Gemeindeamt während der Amtszeiten zur allgemeinen Einsicht öffentlich aufzulegen.

Amtsstunden: Montag bis Freitag, 08:00 bis 12:00 Uhr

Weiters wird der Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. 5.00 (Wortlaut und Plandarstellungen) auf der Homepage der Gemeinde Ragnitz (<https://www.ragnitz.gv.at>) veröffentlicht.

Zusätzlich findet am **30.03.2023 um 18:00 Uhr** im Schloss Laubegg eine öffentliche Versammlung statt, in welcher die ergänzten Entwürfe des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 5.00 und des Flächenwidmungsplanes Nr. 5.00 der Gemeinde Ragnitz näher präsentiert werden.

Innerhalb der Auflagefrist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede natürliche oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, eine Einwendung/ Stellungnahme im Gemeindeamt der Gemeinde Ragnitz, Gundersdorf 17, 8413 Ragnitz schriftlich und begründet einbringen.

Sie sind ferner dazu eingeladen, im Zuge der vorgesehenen Planersprechtage am Mittwoch, den 11.04.2023 oder Donnerstag, den 12.04.2023 im Gemeindeamt der Gemeinde Ragnitz in der Zeit von 08:00 Uhr bis ca. 17:00 Uhr Ihre Wünsche und Vorstellungen dem Örtlichen Raumplaner näher darzulegen, um die fachlichen wie rechtlichen Möglichkeiten Ihre Anträge in Erfahrung bringen. Zu diesem Zwecke ersuchen wir Sie, für die Planersprechtage um telefonische Anmeldung unter 03183/8388.

Für den Gemeinderat



Der Bürgermeister
Manfred Sunko

Angeschlagen am: 06.03.2023

Abgenommen am: